

Số: 3/2/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 21 tháng 01 năm 2020

C THỊ HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

ÔNG VĂN ĐẾN

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Số: 2189 /CV
Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm
ngày 21 tháng 12 năm 2014, năm 2020

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 42/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 9 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 06A/2020/VIV-CTTĐ ngày 20 tháng 01 năm 2020 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng 407,5 m² đất (trong đó có 300m² đất ở, 107,5m² đất vườn) và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 190, tờ bản đồ số 11 thôn Thanh Vân, xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V834464 vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00055/QSĐĐ do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 04/5/2004 mang tên hộ gia đình ông Nguyễn Văn Nhâm.

Giá khởi điểm 799.526.300 đồng (Bốn trăm linh tám triệu, sáu trăm mười bảy nghìn, một trăm hai mươi đồng)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết 11h 00 phút ngày 31/01/2020 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

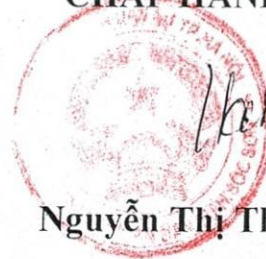
Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Tâm